

**Naručitelj:**

**Igor Senjak u stečaju**

**Tratinska 9**

**10434 Strmec**

**OIB:56503212723**

**zastupan po povjereniku Bože Guvo u Sp-2/2016**

## **PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE: RAZRADA CIJENE PO ETAŽNIM CJELINAMA**

obiteljska kuća i poslovno stambena zgrada na adresi Tratinska 9, Strmec

k.č. 6494/1 k.o. Strmec Samoborski

Tržišna vrijednost nekretnine procijenjena na dan 25.01.2021. godine, iznosi:

<b>720.000,00 kn</b>
----------------------

<b>(slovima: sedamstodvadesettisuća kuna)</b>
---

ETAŽA E1 – 401.000 kn

1/2 (jedna polovina) nekretnine koja je u vlasništvu Igora Senjak ima tržišnu vrijednost: 200.500,00 kn

ETAŽA E2 – 78.000 kn

1/2 (jedna polovina) nekretnine koja je u vlasništvu Igora Senjak ima tržišnu vrijednost: 39.000,00 kn

ETAŽA E3 – 241.000 kn

1/2 (jedna polovina) nekretnine koja je u vlasništvu Igora Senjak ima tržišnu vrijednost: 120.500,00 kn

**Tonko Štimac, dipl.ing.arh.**

**stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina**

**Ulica grada Mainza 13 , 10000 Zagreb**

**mob. 099/2440334**

U Zagrebu, 25. siječnja 2021.